

Số: 326/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 22 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành tài sản thi hành án

Kính gửi: 1. Bà Đào Thúy Hằng - Sinh năm 1978;
Nơi ĐKKHKT: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ,
huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
Chỗ ở: Số nhà 101, đường Lê Hồng Phong, tổ dân phố Phú
Mỹ 1, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc
Giang;
2. Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi
nhánh Bắc Giang - Phòng giao dịch Lục Ngạn;
Địa chỉ: Tổ dân phố Trường Chinh, thị trấn Chũ, huyện
Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 05/2019/KDTM-ST ngày 27/11/2019 và Quyết định sửa
chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 02/2019/QĐ-SCBSBA ngày 20/12/2019 của Tòa
án nhân dân huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 21/QĐ-CCTHA ngày 09/3/2020
và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 19/QĐ-CCTHA ngày 09/3/2020 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất ở và tài sản
gắn liền với đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2008149/TĐG/VCA-CTTĐG
ngày 28/9/2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2021 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc giảm giá tài sản lần 3;

Căn cứ Công văn số 78/CV-DHL ngày 18/3/2021 của Công ty đấu giá Hợp
danh DHL về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá ngày 18/3/2021 giữa Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Lục Ngạn và người mua được tài sản bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho
người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên
quan biết về việc bán đấu giá thành tài sản thi hành án như sau:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 69/2020/HĐDV-DHL ngày 21/10/2020 và Phụ lục hợp đồng kèm theo giữa Công ty đấu giá Hợp danh DHL và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc bán đấu giá tài sản kê biên là quyền sử dụng diện tích 100m² đất (trong đó, đất ở 61m² và đất vườn 39m²) và tài sản gắn liền với đất tại tờ bản đồ số 15, thửa đất số 31a, 37b, địa chỉ thửa đất: khu Làng Chũ (nay là Tổ dân phố Làng Chũ), thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 030854, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02338 QSDĐ/452/QĐ-UB(H) ngày 20/8/2004 của UBND huyện Lục Ngạn đã được chỉnh lý trang 4 mang tên bà Đào Thúy Hằng.

Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản: **651.833.000đ** (Sáu trăm năm mươi một triệu, tám trăm ba mươi ba nghìn đồng).

Sau khi ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, Công ty đấu giá Hợp danh DHL đã thực hiện niêm yết, thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, triển khai quy trình đấu giá theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá thành vào ngày 18/3/2021.

- Khách hàng trúng đấu giá: Bà Nguyễn Thị Khánh - Sinh năm 1974, giấy CMND số 122061696 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 15/8/2009.

Địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Giá trúng đấu giá: **653.500.000đ** (Sáu trăm năm mươi ba triệu, năm trăm nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đương Văn Phúc